

**UCHWAŁA Nr XXVI.264.2026**  
**RADY GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 27 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie wyrażenia woli dokonania zamiany części nieruchomości gruntowych  
dz. nr 9/15, 398/1 obręb Zalesie gmina Złotów, należących do Gminy Złotów  
na dz. nr 230/2 obręb Klukowo gmina Złotów, stanowiącą własność osób fizycznych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026 r. poz. 252), **uchwała się, co następuje:**

**§1.** Wyraża się wolę dokonania zamiany części nieruchomości gruntowych, dla których Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00052261/7, stanowiących własność Gminy Złotów dz. nr:

- a) 9/15 obręb Zalesie gmina Złotów, o pow. 0,0117 ha,
- b) 398/1 o pow. 0,0374 ha obręb Zalesie gmina Złotów,  
na część nieruchomości gruntowej, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/ \_\_\_\_\_<sup>1</sup>, stanowiącej własność osób fizycznych dz. nr:
- c) 230/2 o pow. 0,0217 ha obręb Klukowo gmina Złotów.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1</sup> wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr XXVI.264.2026**  
**RADY GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 27 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie wyrażenia woli dokonania zamiany części nieruchomości gruntowych  
dz. nr 9/15, 398/1 obręb Zalesie gmina Złotów, należących do Gminy Złotów  
na dz. nr 230/2 obręb Klukowo gmina Złotów, stanowiącą własność osób fizycznych**

Uchwała ma na celu uregulowanie faktycznego sposobu wykorzystania nieruchomości. Grunt dz. nr 230/2 obręb Klukowo, wydzielony z dz. nr 230 jako teren dróg wewnętrznych, położony jest w ciągu drogi należącej do Gminy Złotów, natomiast grunty położone w miejscowości Pieczynek dz. nr 9/15, 398/1 obręb Zalesie, wchodzi w rzeczywistości w skład gospodarstwa rolnego.

Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr 9/15 i 398/1. W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Złotów” uchwalonym uchwałą nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. ze zm., oznaczone są one jako obszary rozwoju funkcji usługowych, techniczno-produkcyjnych, rozwoju baz rolniczych. W „miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów elektrowni wiatrowych w Gminie Złotów”, uchwalony Uchwałą Nr XXIII/187/08 Rady Gminy Złotów, dnia 28 sierpnia 2008 r. dz. nr 230/2 oznaczona jest jako 01/1.12.KX – drogi wewnętrzne dojazdu.